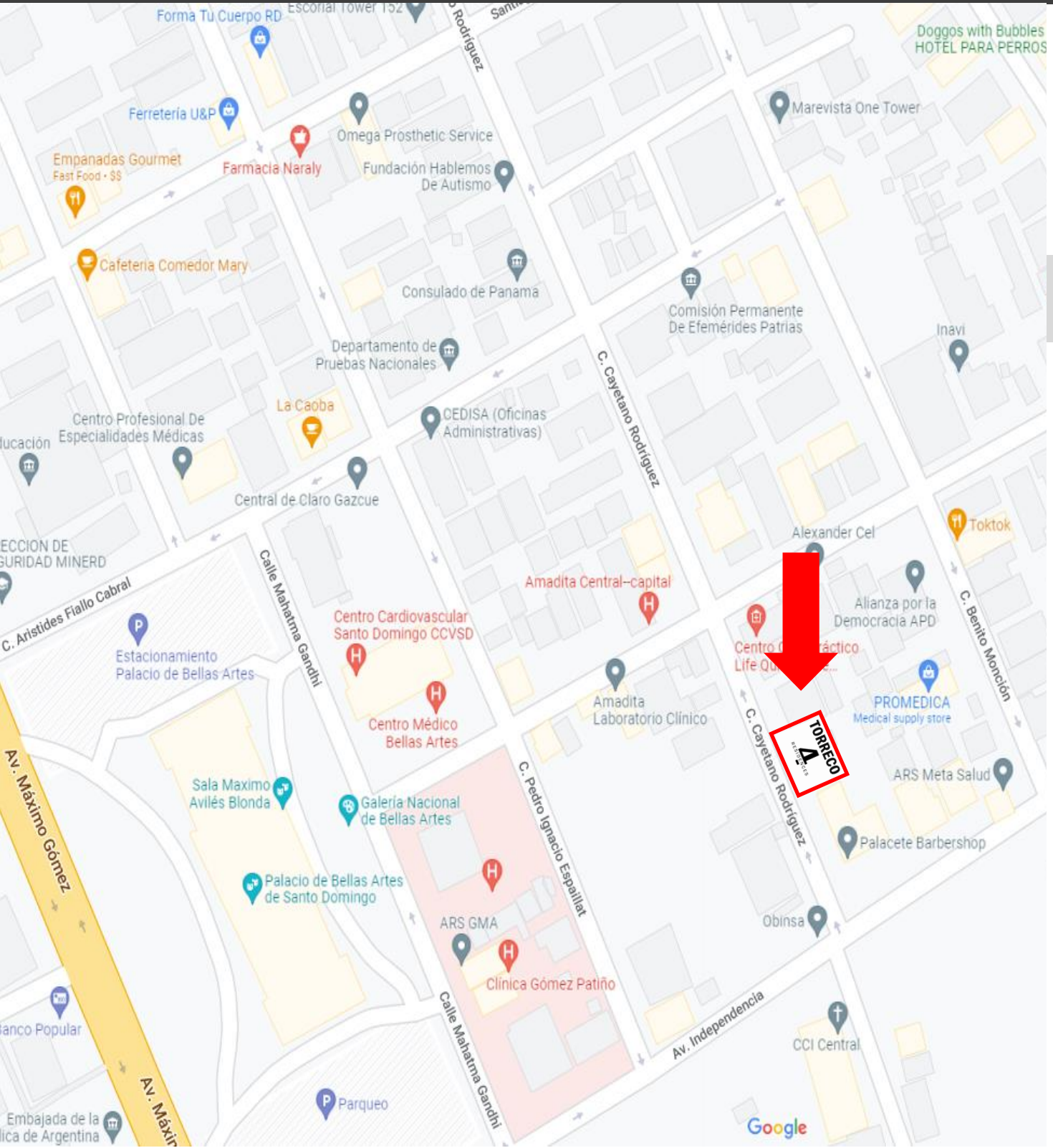
TORRECO 4 RESIDENCES

TORRECO RESIDENCES 4

- Proyecto inmobiliario concepto condo hotel
- Diseño de espacios versátiles y eficientes
- Ideal para vivir con estilo y/o para inversionistas
- Airbnb y Vrbo friendly (rentas cortas)
- Retorno de inversión (ROI) garantizado
- Opción de recibir tu unidad totalmente amueblada

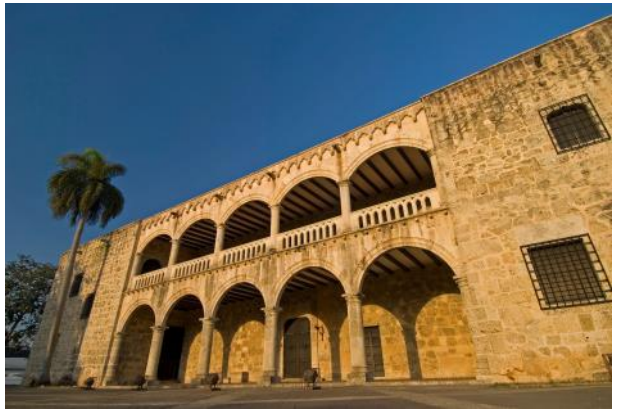


TORRECO 4 RESIDENCES

UBICACIÓN

DIRECCIÓN:

Calle Cayetano Rodriguez No. 1,
Sector Gazcue, Santo Domingo,
Distrito Nacional, R.D.



TORRECO 4 RESIDENCES

CERCANIAS

- Zona Colonial
- Malecon de Santo Domingo
- Universidades UNIBE, APEC, UASD, UTESA y UFHEC
- Clínicas y centros médicos de alto prestigio
- Oficinas gubernamentales

TORRECO 4 RESIDENCES

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- Apartamentos de 1 y 2 habitaciones
- Veintiocho (28) unidades en total
- 1 ó 2 parqueos techados por apartamento
- Amplio y elegante lobby
- Áreas sociales con sala lounge, terraza, bar, piscina y gimnasio.
- Oficinas administrativas y de servicios
- Ascensor de última generación
- Sistema contraincendios y salidas de emergencias
- Generador eléctrico full
- Portones automatizados
- Sistema de intercomunicador
- Circuito cerrado de cámaras de seguridad
- Pre instalaciones de A/A

ATRACTIVAS VISTAS AL MAR

TORRECO 4 RESIDENCES

TORRECO 4 RESIDENCES

APARTAMENTOS

PLANTA TIPO NIVELES 2 - 5

TORRECO 4 RESIDENCES

BLOQUE 05

BLOQUE 04

BLOQUE 03

BLOQUE 01

BLOQUE 02

PLANTA TIPO NIVELES 6 - 7

TORRECO 4 RESIDENCES

BLOQUE 05

BLOQUE 06

BLOQUE 01

BLOQUE 02

TORRECO 4 RESIDENCES

BLOQUE 01

Unidad de 1 hab + 1 baño

- 48.5 m2 netos
- Sala - comedor
- Cocina abierta
- Closet de lavandería
- Habitación con walk-in closet y baño
- Balcón desde la habitación
- 1 parqueo techado

TORRECO 4 RESIDENCES

BLOQUE 02

Unidad de 2 habs + 2.5 baños

- 73.5 m2 netos
- Sala - comedor
- Cocina abierta
- Balcón
- Medio baño de visitas
- Habitación principal con closet y baño
- Habitación secundaria con closet y baño
- 1 parqueo techado

TORRECO 4 RESIDENCES

BLOQUE 03

Unidad de 1 hab + 1.5 baño

- 55.0 m2 netos
- Cocina abierta
- Sala - comedor
- Balcón
- Medio baño de visitas
- Habitación con walk-in closet y baño
- 1 parqueo techado

TORRECO 4 RESIDENCES

BLOQUE 04

Unidad de 1 hab + 1 baño

- 47.0 m2 netos
- Cocina abierta
- Sala - comedor
- Balcón
- Habitación con baño
- 1 parqueo techado

TORRECO 4 RESIDENCES

BLOQUE 05

Unidad de 2 habs + 1.5 baños

- 70.0 m2 netos
- Sala - comedor
- Balcón
- Cocina abierta
- Medio baño de visitas
- Closet de lavandería
- Closet de ropa blanca
- Habitación principal con closet
- Habitación secundaria con closet
- Baño completo para habitaciones
- 1 parqueo techado

TORRECO 4 RESIDENCES

BLOQUE 06

Unidad de 2 hab + 2 baños

- 102.0 m2 netos
- Sala - comedor
- Estar - estudio
- Balcón
- Cocina abierta con isla y desayunador
- Area de lavado
- Baño de servicio
- Habitación principal con walk-in closet y baño
- Habitación secundaria con closet y baño
- 2 parqueos lineales techados

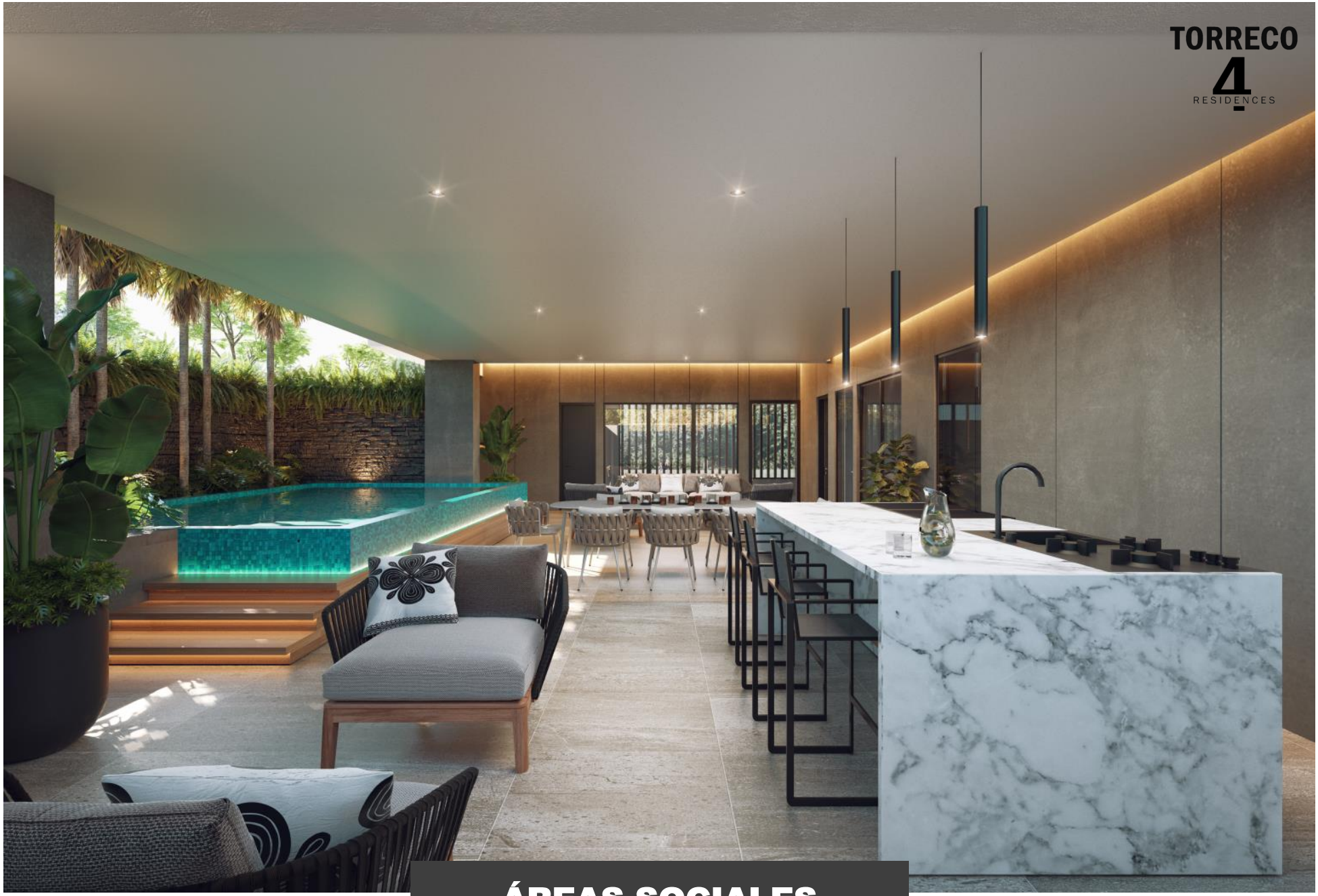
TORRECO 4 RESIDENCES

AREAS SOCIALES

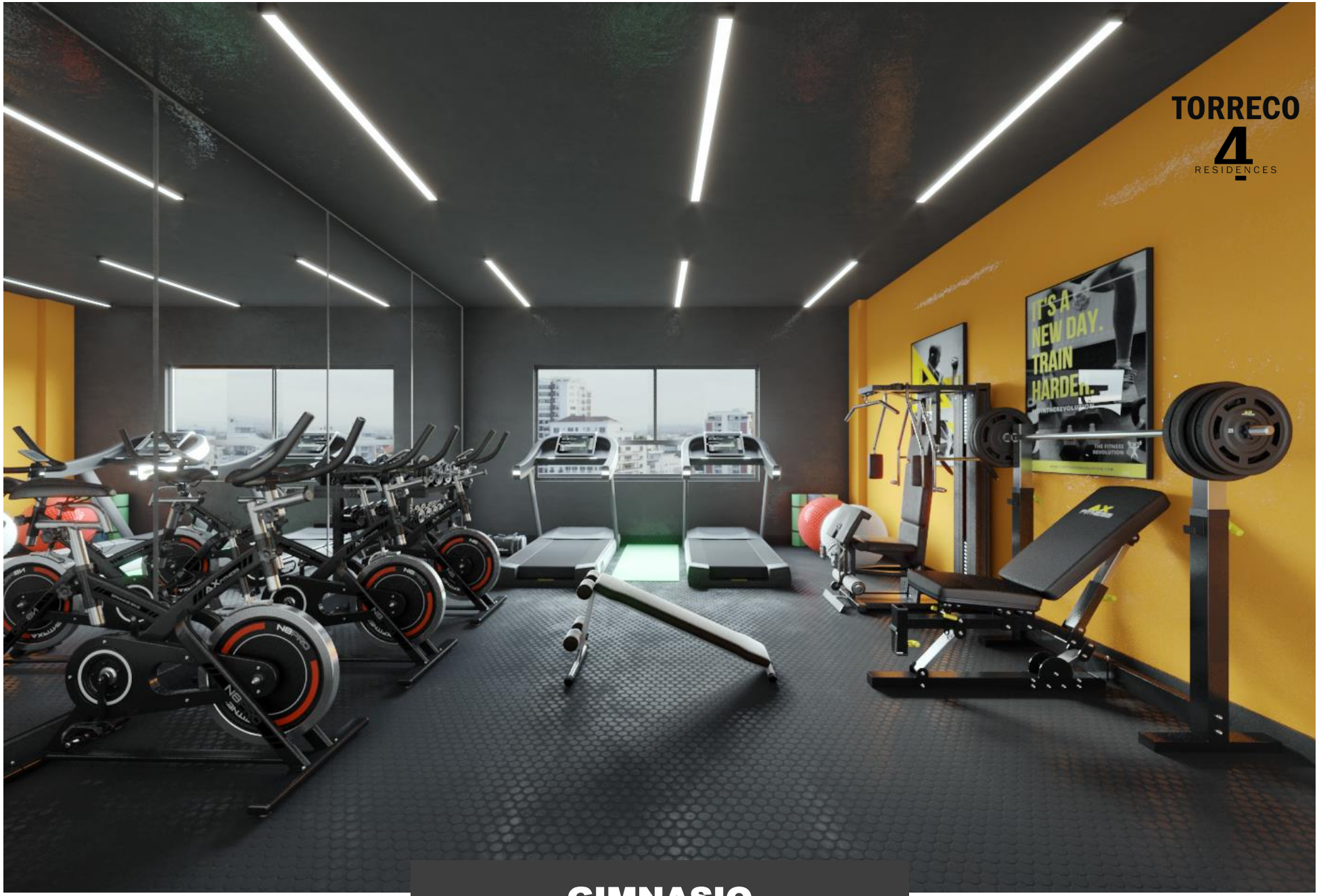
ÁREAS SOCIALES

TORRECO 4 RESIDENCES

- Sala lounge (estar)
- Terraza - bar
- Piscina
- Gimnasio equipado



ÁREAS SOCIALES



GIMNASIO

TORRECO 4 RESIDENCES

TERMINACIONES

TERMINACIONES

- Pisos en porcelanato
- Revestimientos en cerámicas
- Techos y cornisas en yeso
- Cocinas modulares
- Topes cocina en granito natural

TERMINACIONES

- Puertas y closets enchapados en roble
- Paredes con finas terminaciones
- Ventanas en aluminio y vidrio
- Duchas con mamparas de vidrio
- Plafones PVC en baños y áreas de lavado

TORRECO
RESIDENCES

INFORMACIÓN Y VENTAS

809-729-6802 / 809-603-8189 / 809-863-6090

ventas@torreco.com.do

www.torrecoresidences.com

@torrecoresidences

Calle Eugenio Deschamps 11, Edificio Asune, Local 2A,
La Castellana, Santo Domingo, Distrito Nacional.