



TORRE
MELCON XVIII

*¡Una torre para
vivir en familia!*

PROHIBIDOS ALQUILERES A CORTO PLAZO

Estas imágenes son un boceto, no son una
representación exacta de la construcción final.





*¡Una torre para
vivir en familia!*

Estas imágenes son un boceto, no son una representación exacta de la construcción final.



MELCON XVIII

Trae una propuesta nueva para ti, ubicado en la mejor zona del exclusivo sector de Evaristo Morales con sus múltiples áreas de esparcimiento social y un enfoque familiar donde tu hogar se convierte en un espacio lleno de armonía para ti y la familia, invítánete a disfrutar de un proyecto moderno, óptimo en diseño y distribución interior.

Nuestras amenidades crean el ambiente adecuado para el disfrute de La familia o amigos. Las cuales incluyen, Roof Top con piscina, Sport bar, Lounge con billar, gimnasio, Play Ground climatizado para niños, entre otros.

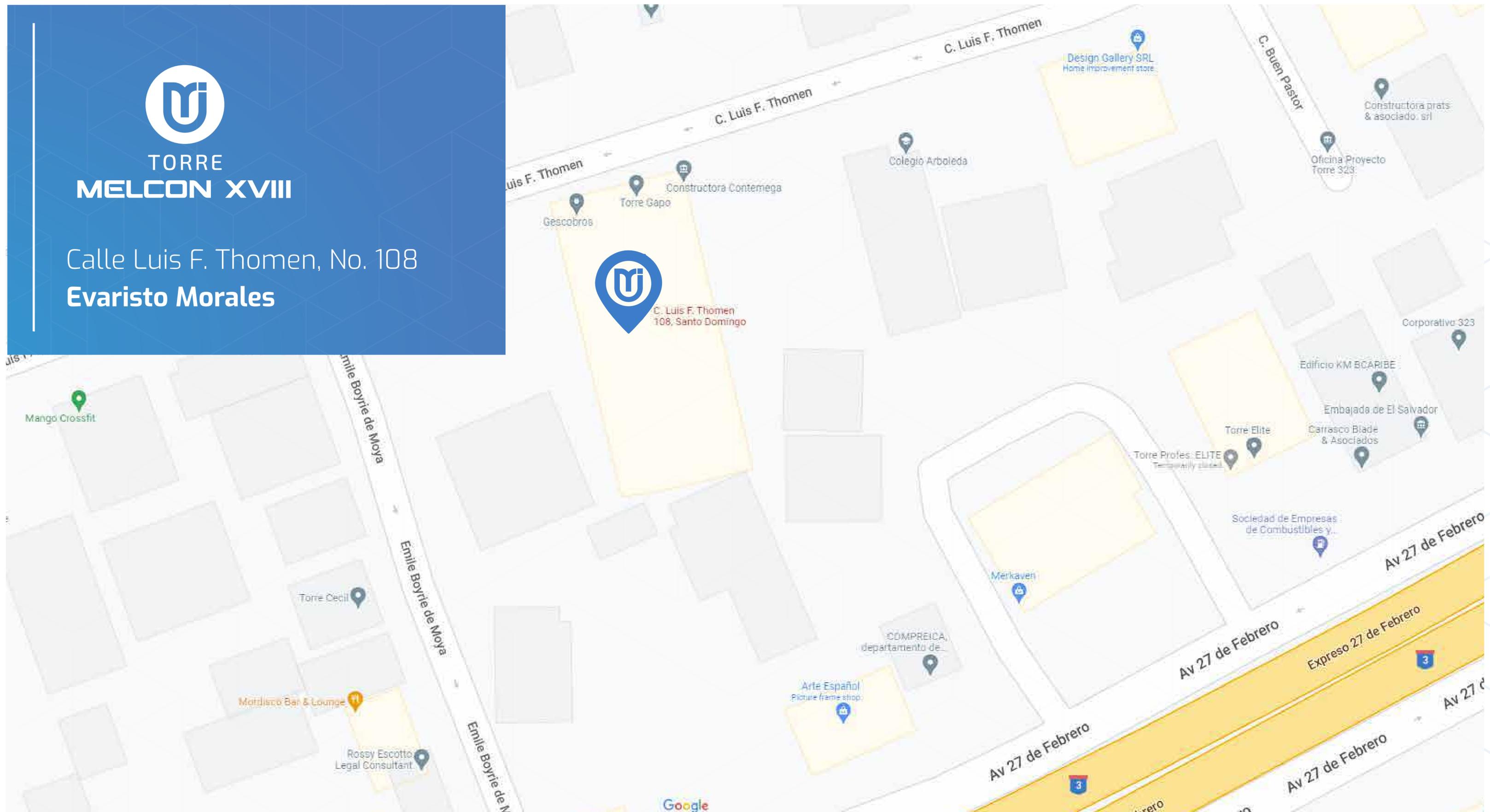
Se destaca por tener una ubicación de fácil acceso en una zona residencial cerca de importantes centros comerciales, supermercados y parques, con todos los servicios a mano sin necesidad de cruzar grandes avenidas

Estas imágenes son un boceto, no son una representación exacta de la construcción final.



TORRE MELCON XVIII

Calle Luis F. Thomen, No. 108
Evaristo Morales



Terminaciones

- Terminación lisa en paredes (aplican ciertas restricciones)
- Pisos generales de porcelanato
- Cerámica importada en baños
- Terminación de techos y cornisas en yeso
- Puertas y closets de ingeniería en madera preciosa
- Gabinetes de cocina modular, con tope y backsplash en granito natural



LOBBY

Estas imágenes pertenecen al proyecto Melcon XV.
No son una representación exacta de la construcción final de Melcon XVIII.

TERRAZA CON PISCINA



Estas imágenes pertenecen al proyecto Melcon XV.
No son una representación exacta de la construcción final de Melcon XVIII.



LOBBY AMUEBLADO
Y CLIMATIZADO.



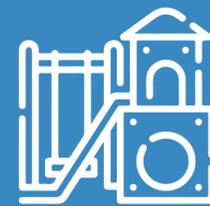
GIMNASIO
TOTALMENTE
EQUIPADO



ROOF TOP CON
PISCINA, BAR, CON
TERRAZA TECHADA



SPORT BAR Y
LOUNGE CON BILLAR



PLAY GROUND
CLIMATIZADO



ESPACIO ABIERTO
PARA CHOFERES



TORRE
MELCON XVIII



Estas imágenes pertenecen al proyecto Melcon XV.
No son una representación exacta de la construcción final de Melcon XVIII.

MELCON XVIII

Cuenta con apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, con 1 o 2 parques techa -
dos y con áreas interiores con buena ventilación e iluminación natural. -
Todos los apartamentos incluyen las preinstalaciones para automa -
tización y conectividad óptima, así como preinstalación para aires -
acondicionado en habitaciones y áreas sociales. -
Pensando en la sostenibilidad ambiental, el proyecto aporta a la reduc -
ción del consumo de energía a través de calentadores de agua de gas en -
línea incluidos y previsión de gas para lavadora secadora en todos los -
apartamentos, bombillos tipo LED con sensores de movimiento en escal -
eras y parqueos, así como previsión de un punto limpio para fomentar la -
cultura del reciclaje de residuos sólidos. Y para facilitar una convivencia -
en armonía, cuenta con gas común, y alimentación de gas y agua separa -
das por apartamento.



El programa Melcon Eco Living incluye iniciativas que invitan a colaborar con la reducción del impacto ambiental, como la de Punto Limpio, en la que se capacita al personal de servicio y a los integrantes de condominio sobre la importancia y correcta forma de clasificación de los materiales reciclables, y patrocinamos la recolección periódica de los mismos, transportándolos hacia lugares donde los desechos son utilizados como materia prima.

SPORT BAR



Estas imágenes pertenecen al proyecto Melcon XV.
No son una representación exacta de la construcción final de Melcon XVIII.

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

2 ascensores de última generación y planta eléctrica full

Portón eléctrico e Intercom de audio con control de acceso digitalizado

Previsiones contra incendio: gabinetes y luces de emergencia en escaleras



ROOF TOP

Estas imágenes pertenecen al proyecto Melcon XV.
No son una representación exacta de la construcción final de Melcon XVIII.



TORRE
MELCON XVIII

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES



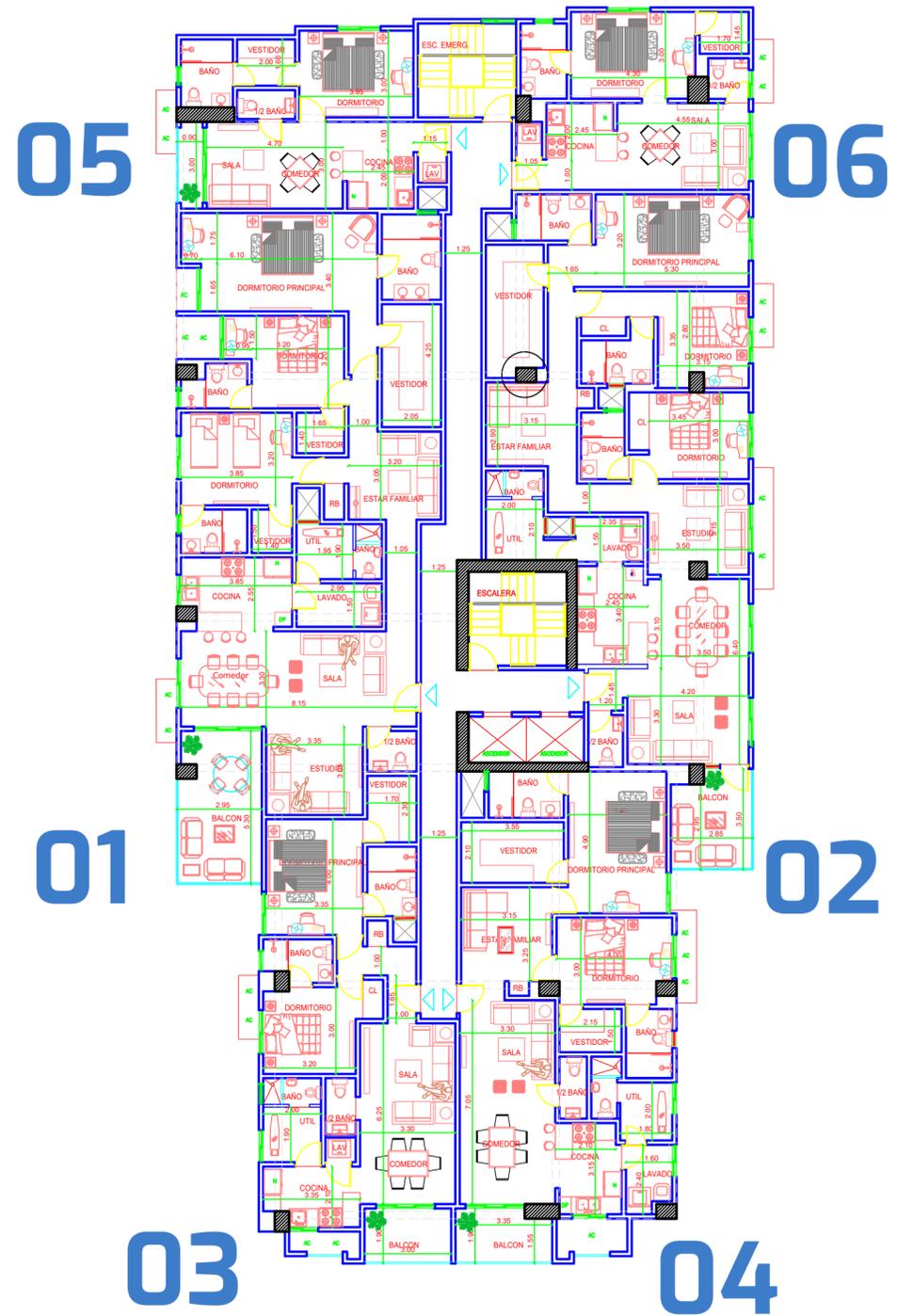
2 niveles de parqueos vigilados con cámaras de seguridad y baño para personal de servicio

2 bombas de agua potable (una para uso continuo y una de emergencia)

Estas imágenes pertenecen al proyecto Melcon XV.
No son una representación exacta de la construcción final de Melcon XVIII.



PLANTA GENERAL

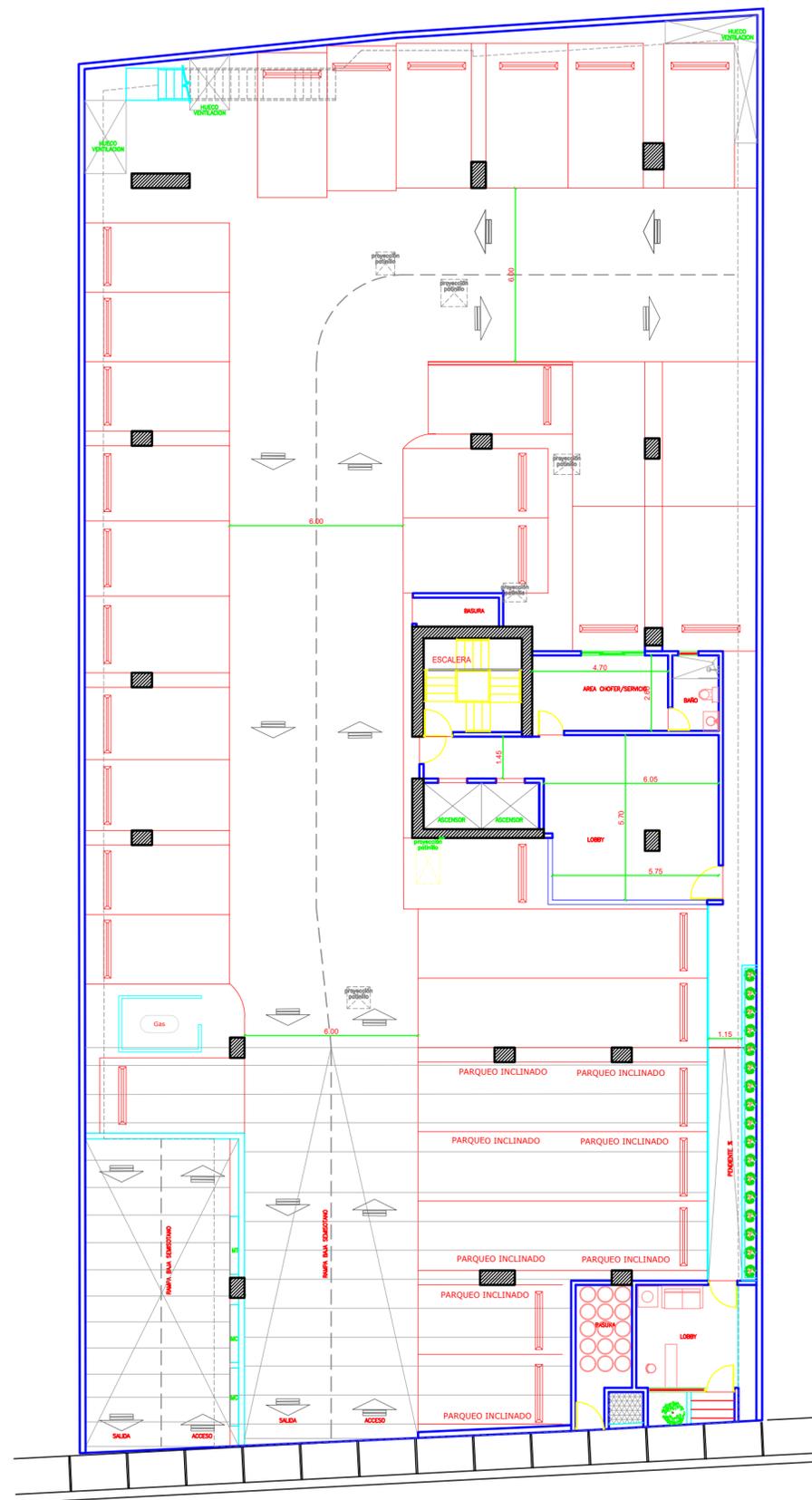


Calle Luis F. Thomen, Santo Domingo



TORRE
MELCON XVIII

ÁREAS COMUNES



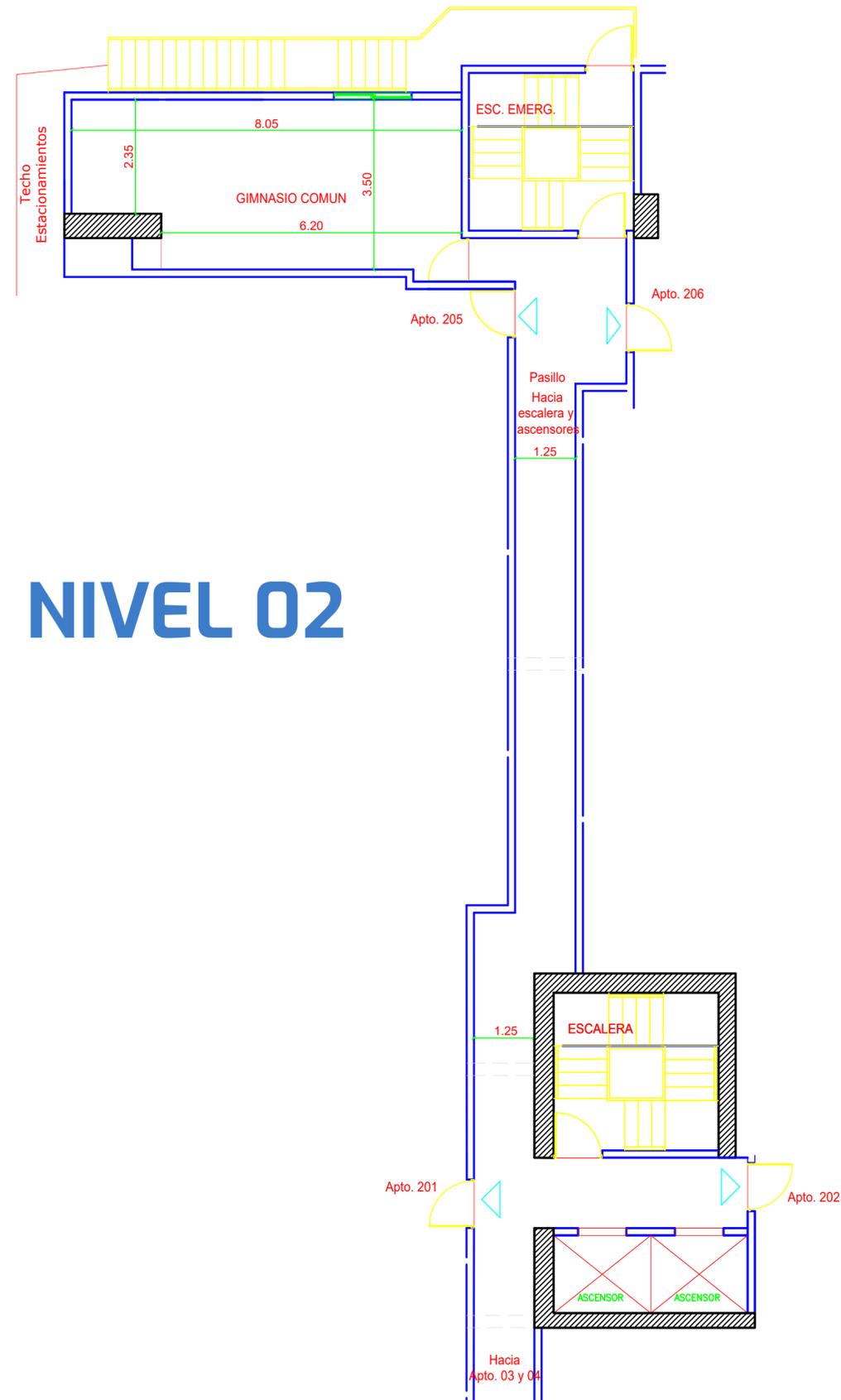
NIVEL 01



TORRE
MELCON XVIII

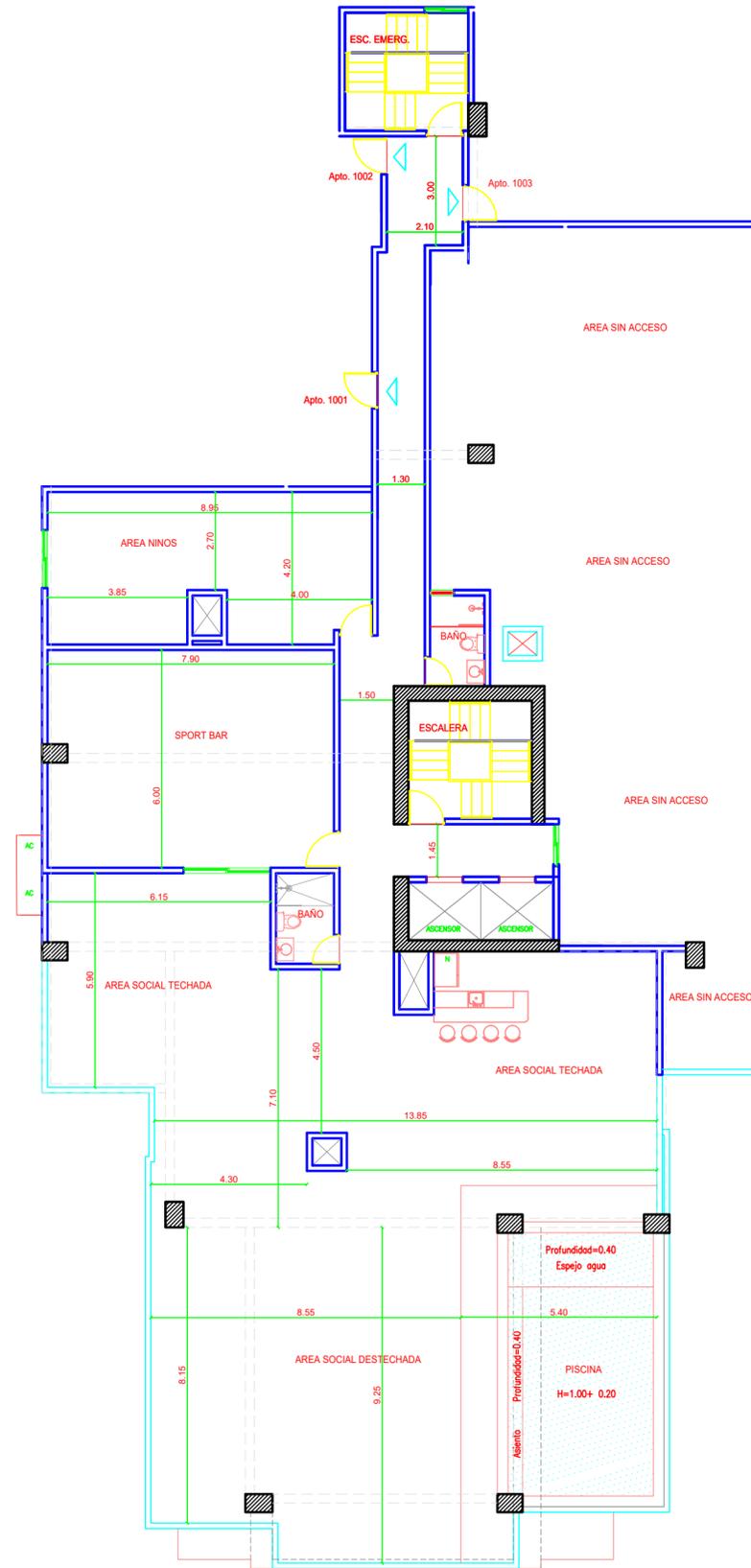
ÁREAS COMUNES

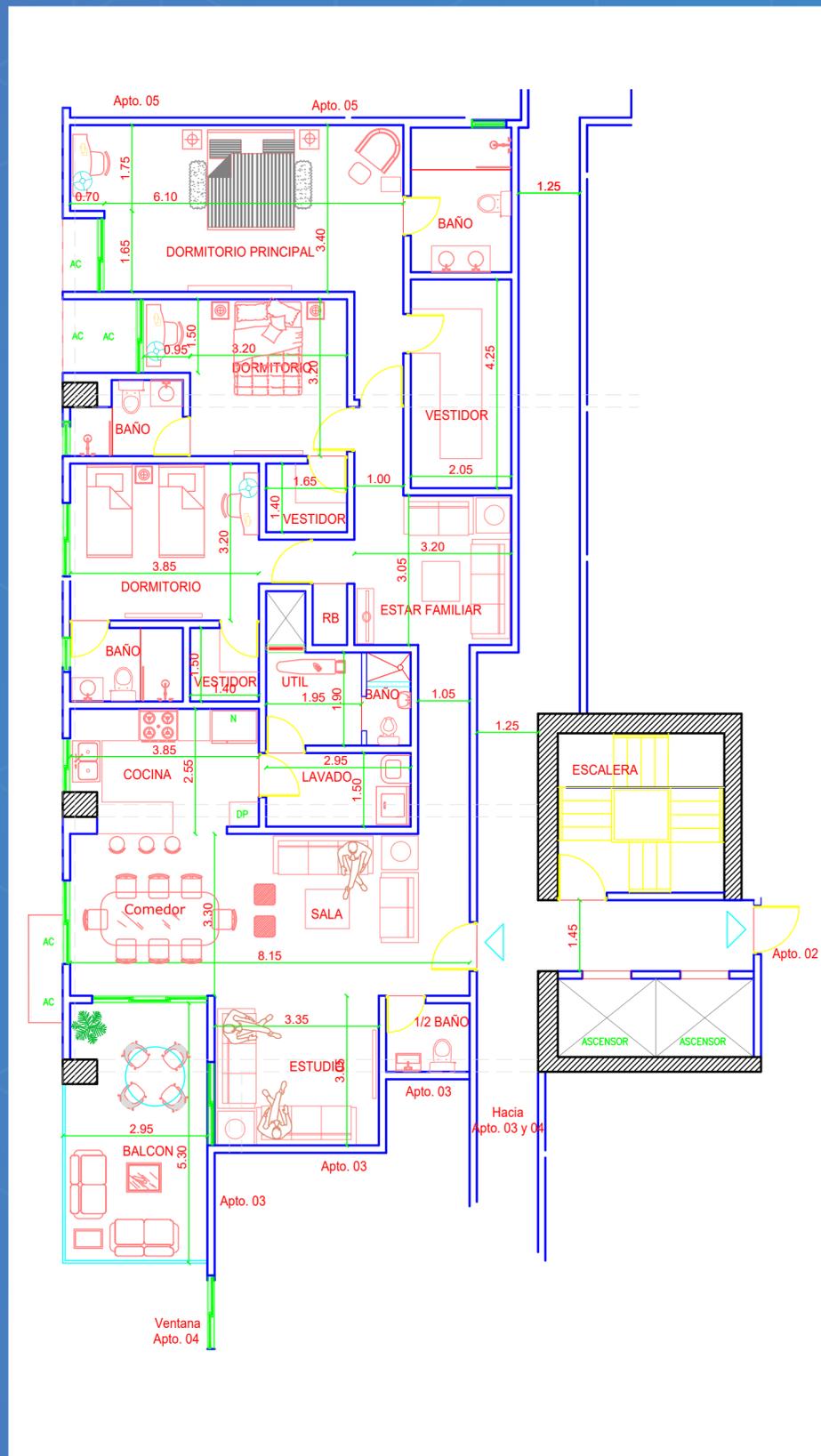
NIVEL 02



ÁREAS COMUNES

NIVEL 10





APARTAMENTO 01

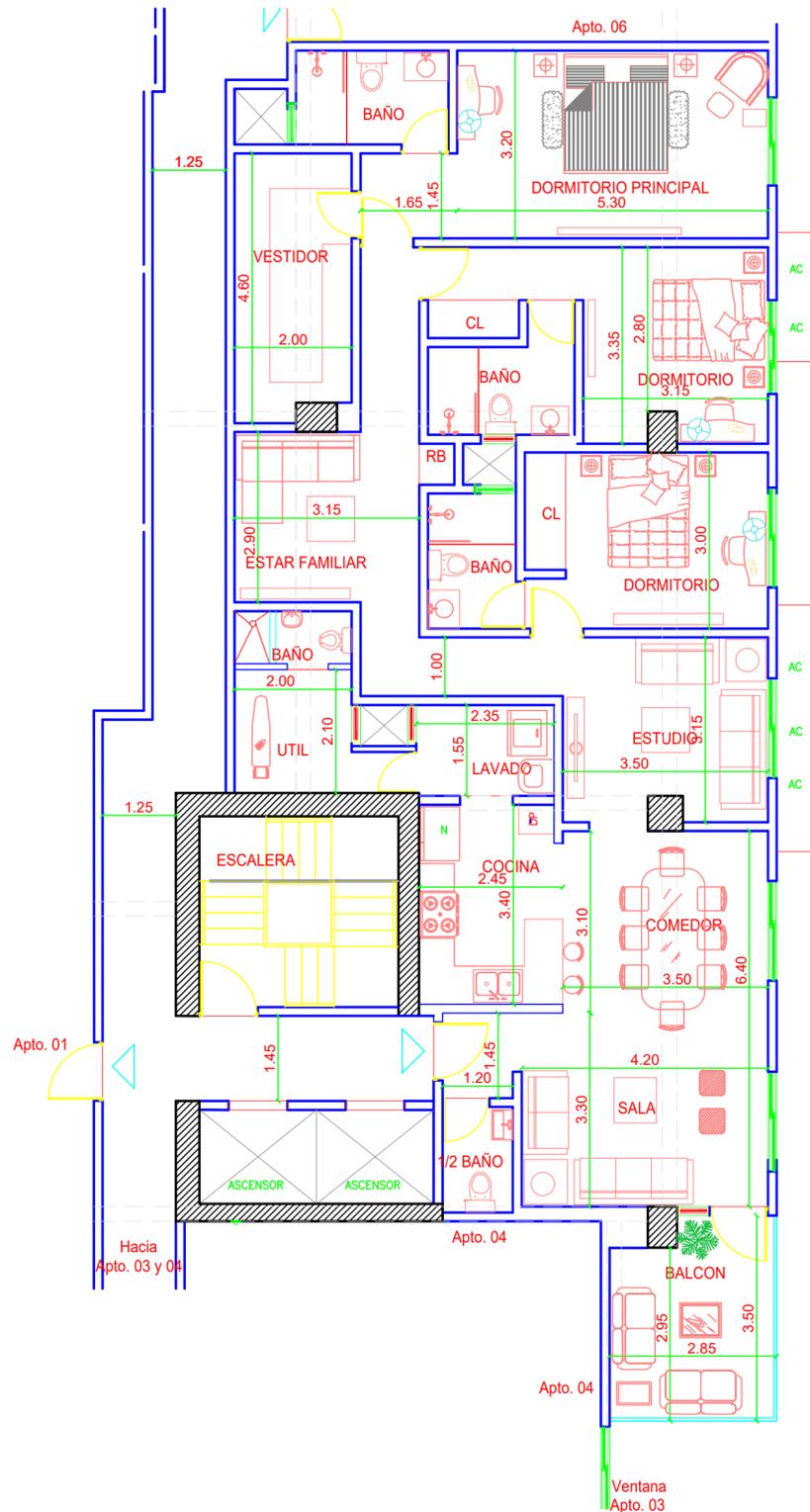
- 192 m² de construcción
- 3 parqueos techados
- Balcón tipo terraza
- Sala comedor
- Estar familiar
- Estudio
- 3 dormitorios, 3.5 baños
- Closet vestidor en todas las habitaciones
- Cocina con despensa
- Clóset de ropa blanca
- Área de lavado
- Área de servicio con su baño



TORRE
MELCON XVIII

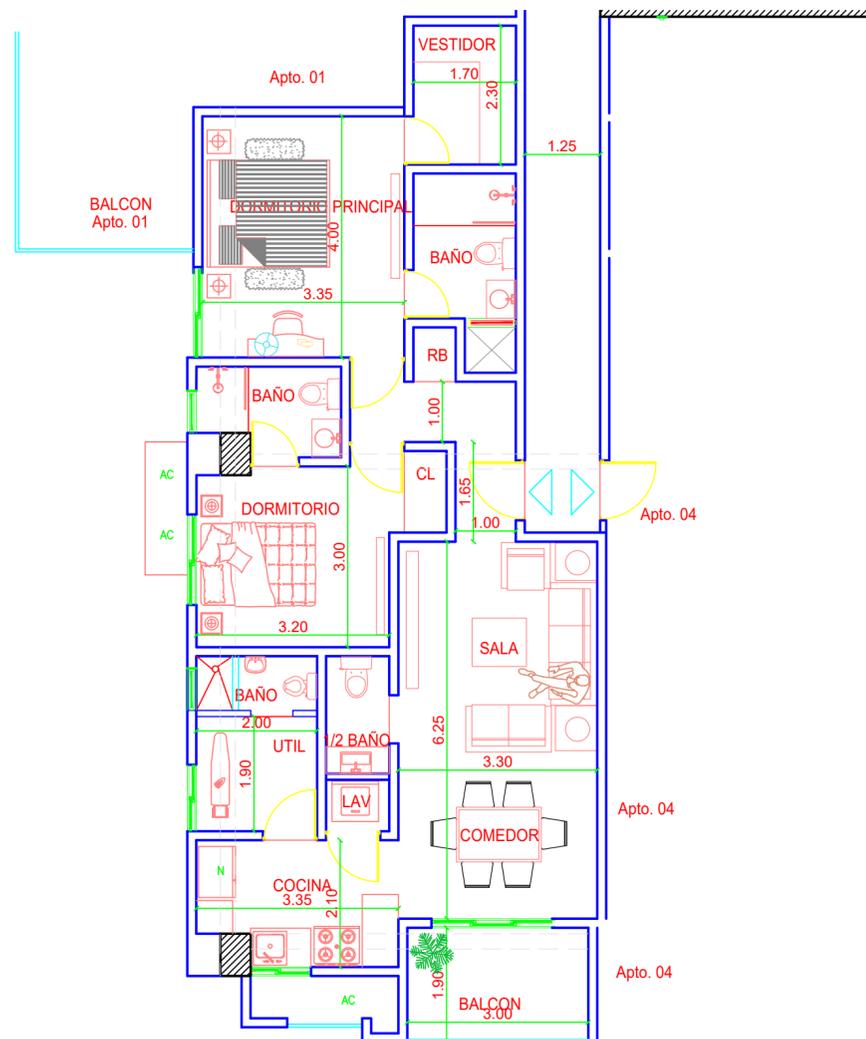
APARTAMENTO 02

- 177 m² de construcción
- 2 parqueos techados
- Balcón tipo terraza
- Sala comedor
- Estar familiar
- 3 dormitorios, 3.5 baños
- Closet vestidor en habitación principal
- Cocina con despensa
- Clóset de ropa blanca
- Área de lavado
- Área de servicio con su baño



TORRE
MELCON XVIII

APARTAMENTO 03

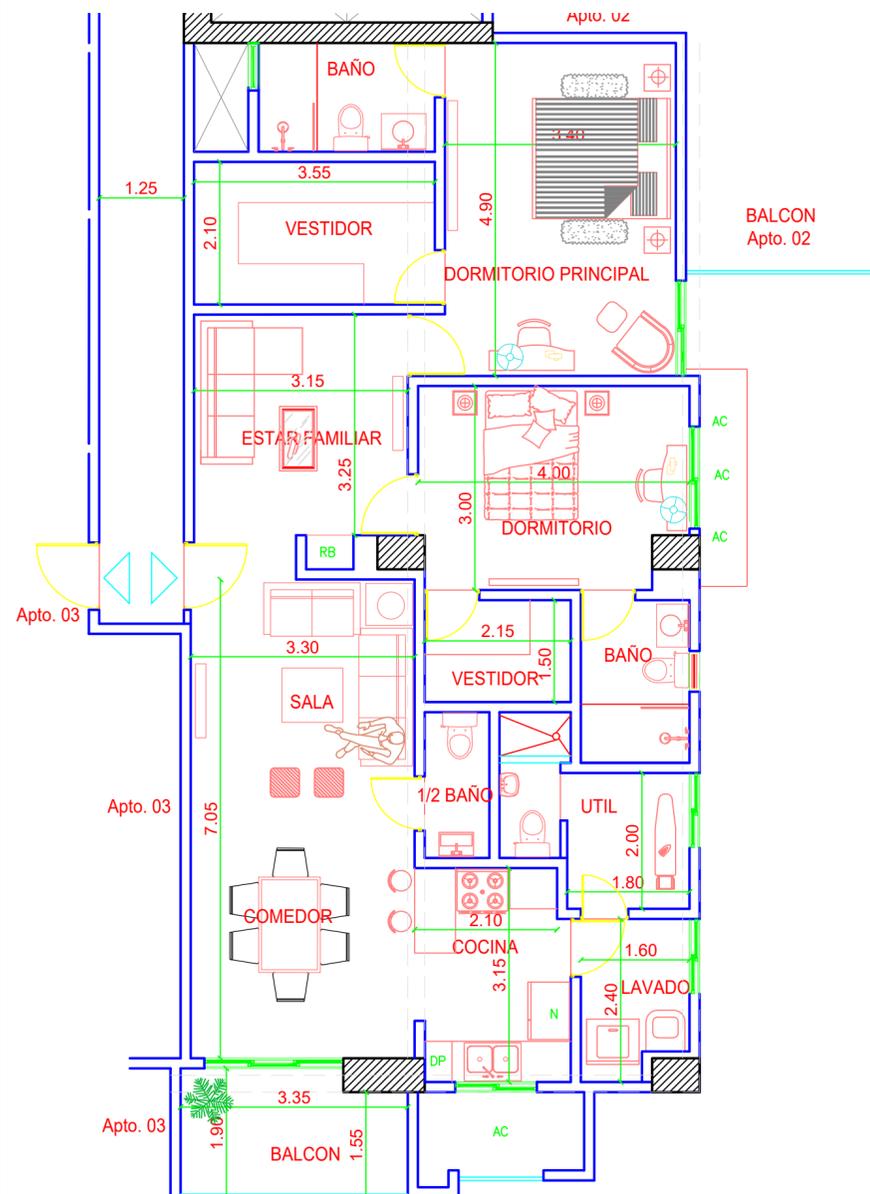


- 99 m² de construcción
- 2 parqueos techados
- Amplio balcón
- Sala comedor
- 2 dormitorios, 2.5 baños
- Closet vestidor en habitación principal
- Cocina con despensa
- Clóset de ropa blanca
- Clóset de lavado
- Área de servicio con su baño



TORRE
MELCON XVIII

APARTAMENTO 04



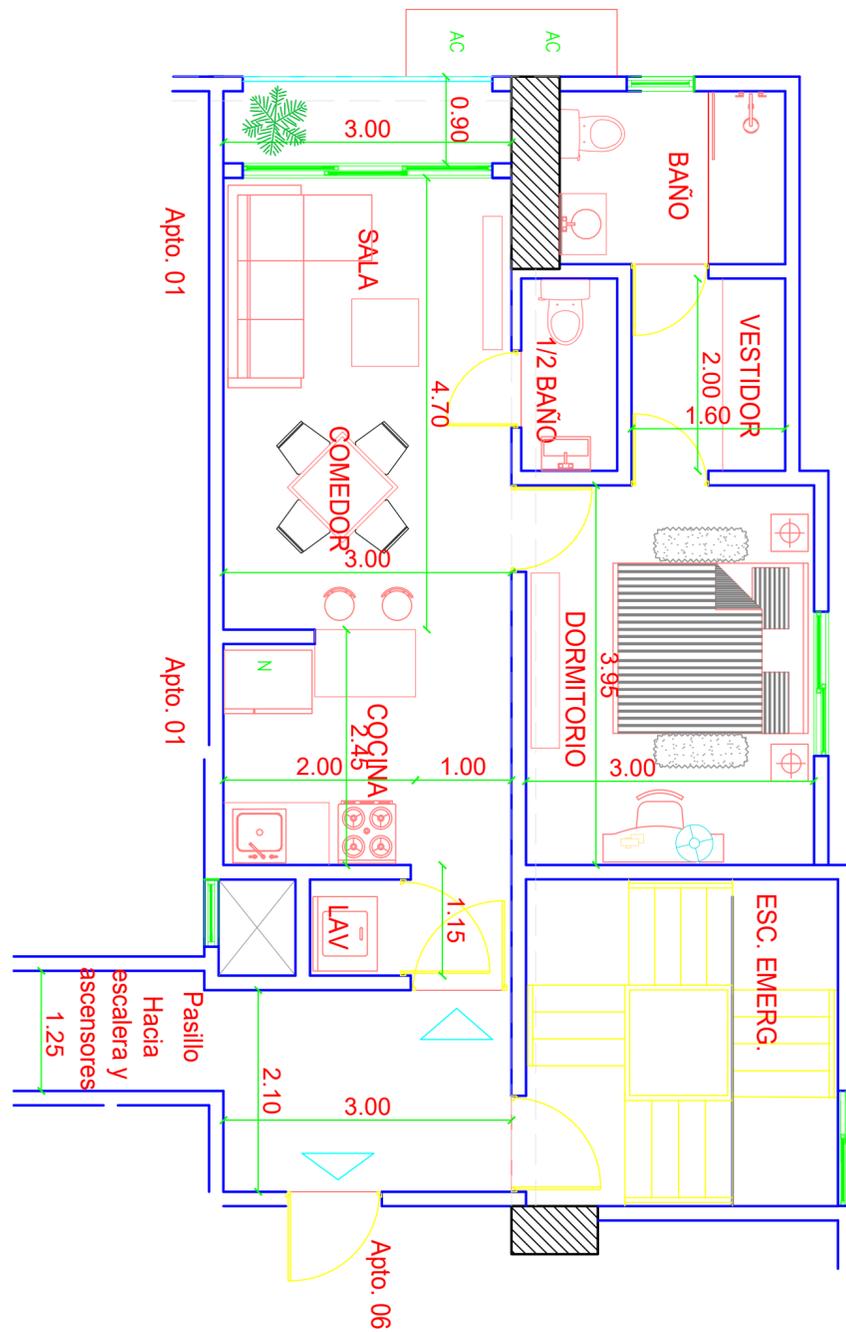
- 126 m² de construcción
- 2 parqueos techados
- Amplio balcón
- Sala comedor
- Estar familiar
- 2 dormitorios, 2.5 baños
- Closet vestidor en todas las habitaciones
- Cocina con despensa
- Clóset de ropa blanca
- Área de lavado
- Área de servicio con su baño



TORRE
MELCON XVIII

APARTAMENTO 05

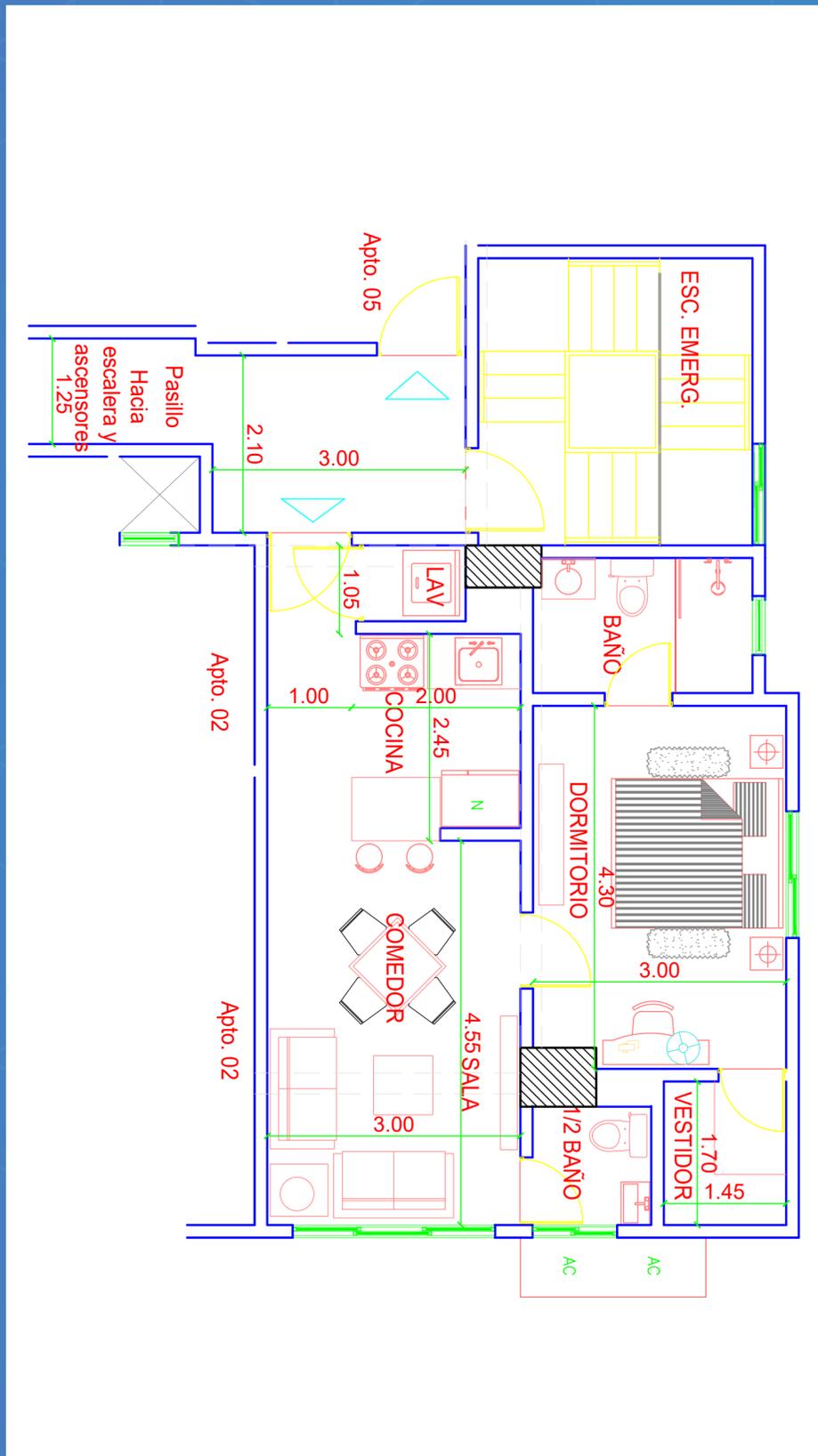
- 57 m² de construcción
- 1 parqueo techado
- Balconette
- Sala comedor
- Estar familiar
- 1 dormitorios, 1.5 baños
- Closet vestidor
- Cocina
- Clóset de lavado



TORRE
MELCON XVIII

APARTAMENTO 06

- 54 m² de construcción
- 1 parqueo techado
- Sala comedor
- Estar familiar
- 1 dormitorios, 1.5 baños
- Closet vestidor
- Cocina
- Clóset de lavado



TORRE
MELCON XVIII



live MELCON XVIII

Comunidad Live Melcon

Todos nuestros clientes forman parte de la Comunidad LiveMelcon que busca la integración entre sus miembros y promueve la unión y el bienestar familiar.

En esta Comunidad promovemos que nuestros clientes se integren mediante:

- Actividades de Responsabilidad Social y Ambiental.
- Encuentros que promueven la unión familiar.
- Encuentros enfocados en intereses comunes.
- Compartir información valiosa y objetiva sobre temas de interés.
- Networking
- Descuentos y ofertas de productos y servicios de suplidores aliados.
- Regístrate en la Comunidad LiveMelcon



MELCON

Información y ventas

809-567-5547 | 809-309-0632 | 809-284-1699

ventas@melcon.com.do



[@melconconstrucciones](https://www.facebook.com/melconconstrucciones)

www.melcon.com.do



Estas imágenes son un boceto, no son una representación exacta de la construcción final.